Отчет ООО "УК"Жилищник" за период с 01.01.2022 по 31.05.2022
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г. Кемерово, ул. Волгоградская, д. 6

Общая площадь дома, кв.м 3883,8

	Наименование	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	По жилищным услугам на 01.01.2022 г.	*	**239 557,30**	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	395 676,30	376 045,65	449 636,56
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			449 636,56
1.2.	Текущий ремонт, всего			
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	15,98		
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов	84 083,88	83 870,60	85 540,65
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	479 776,16	459 916,25	535 177,21
A	По жилищным услугам на 01.06.2022г. ("По жилищным услугам на 01.01.2022г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	164 296,04	*
	По прочим услугам на 01.01.2022 г.	*	108 261,07	*
9.	Средства, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		10 200,00	
	в том числе по видам работ:			
1.	доходы		10 200,00	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		10 200,00	
C	По прочим услугам на 01.06.2022 г. ("По прочим услугам на 01.01.2022г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	118 461,07	*
	ВСЕГО (I+III)	**479 776,16**	**470 116,25**	**535 177,21**
	Всего на 01.06.2022г. по жилищным услугам и прочим услугам (строки A+C)	*	282 757,11	*